

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.03.2023

№ 1421

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 08.04.2015 № 2818 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5951, от 23.06.2016 № 2706, от 11.07.2017 № 3279, от 15.07.2020 № 2129, от 15.07.2020 № 2130, от 14.12.2020 № 3993, от 31.03.2021 № 1042, от 15.06.2021 № 1957, от 06.07.2021 № 2252, от 22.09.2021 № 3385, от 15.03.2022 № 800, от 21.03.2022 № 872, от 18.05.2022 № 1589, от 21.06.2022 № 2142, от 13.09.2022 № 3278, от 21.12.2022 № 4643) следующие изменения:

2.1. Графу 3 строки 7 изложить в следующей редакции: «то же».

2.2. Строку 61 признать утратившей силу.

3. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 10.06.2015 № 4004 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5951, от 23.06.2016 № 2702, от 23.06.2016 № 2706, от 09.08.2017 № 3768, от 17.04.2018 № 1372, от 28.04.2018 № 1564, от 04.06.2018 № 1965, от 15.07.2020 № 2129, от 15.07.2020 № 2130, от 31.03.2021 № 1042, от 15.06.2021 № 1957, от 22.09.2021 № 3385, от 16.11.2021 № 4013, от 31.01.2022 № 301, от 21.03.2022 № 872, от 26.07.2022 № 2521, от 13.09.2022 № 3278, от 21.12.2022 № 4643) следующие изменения:

3.1. Строку 48 признать утратившей силу.

3.2. Графу 3 строки 86 изложить в следующей редакции: «то же».

4. Признать утратившей силу строку 3 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 18.05.2022 № 1589 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.03.2023 № 1421

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС)*, рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 67/1	Со дня вступления в силу настоящего постановления по 30.11.2023 – 25,07; с 01.12.2023 – 20,07
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 37	27,96
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толбухина, 27/1	Со дня вступления в силу настоящего постановления по 30.11.2023 – 32,26; с 01.12.2023 – 30,67

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.